SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
"VĪGANTS"

STARPPERIODU PĀRSKATS

2026.GADA janvāris - septembris

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

Sala, 2026

VĪGANTS

SATURS

Bilance 3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins 4
Finanšu pārskata pielikums 5
Vadības ziņojums 18

Bilance

AKTĪVS

	Piezīme	01.01.-30.09.2026. EUR	31.12.2025. EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Citi nemateriālie ieguldījumi		267	487
	1.	**267**	**487**
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		314 474	321 828
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		50 159	67 816
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		26 392	15 810
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		10 929	10 929
	1.	**401 954**	**416 383**
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		**402 221**	**416 870**
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		43 786	27 589
	2.	**43 786**	**27 589**
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	3.	199 624	276 246
Citi debitori	4.	-	6 918
Nākamo periodu izmaksas	5.	2 141	2 210
		201 765	**285 374**
Nauda	6.	48 930	35 169
Apgrozāmie līdzekļi kopā		**294 481**	**348 132**
Aktīvs kopā		**696 702**	**765 002**

PASĪVS

	Piezīme	01.01.-30.09.2026. EUR	31.12.2025. EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	7.	248 328	248 328
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	8.	(110 520)	(132 093)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	8.	10 315	21 574
		148 123	**137 809**
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Nākamo periodu ieņēmumi	9.	200 602	200 602
		200 602	**200 602**
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm un finanšu noma			
Citi aizņēmumi			-
No pircējiem saņemtie avansi	10.	248 512	223 398
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	11.	34 555	77 906
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	12.	19 581	35 290
Pārējie kreditori	13.	22 910	22 274
Nākamo periodu ieņēmumi	14.	5 667	15 044
Uzkrātās saistības	15.	16 752	52 679
		347 977	**426 591**
Kreditori kopā		**548 579**	**627 193**
Pasīvs kopā		**696 702**	**765 002**

Pārskata pielikums no 5.lappuses līdz 17.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Jānis Koļesinskis	Silvija Zabludovska
Valdes loceklis	Galvenā grāmatvede

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

(pēc izdevumu funkcijas)

	Piezīme	01.01.-30.09.2026. EUR	01.01.-30.09.2025. EUR
Neto apgrozījums			
b) no citiem pamatdarbības veidiem	16.	899 937	923 529
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	17.	(741 460)	(759 014)
Bruto peļņa vai zaudējumi		**158 477**	**164 515**
Administrācijas izmaksas	18.	(133 701)	(125 183)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	19.	3 418	-
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	20.	(17 223)	(1 550)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:			
b) citām personām	21.		-
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		**10 971**	**37 782**
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	22.	(656)	-
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		**10 315**	**37 782**
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		**10 315**	**37 782**

Pārskata pielikums no 5..lappuses līdz 17..lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Jānis Koļesinskis	Silvija Zabludovska
Valdes loceklis	Galvenā grāmatvede

Finanšu pārskata pielikums

Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vīgants"
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	55403000931 03.04.2008.
Juridiskā adrese	Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5230
Valde	Jānis Koļesinskis no 05.01.2026.
Prokūrists	Iveta Kancāne no 18.06.2025.
Dalībnieks	Jēkabpils novada pašvaldība 100%
Galvenie pamatdarbības veids	Siltumapgāde un gaisa kondicionēšna, NACE2 35.20 Ūdens ieguve ,attīrīšana un apgāde, NACE 36.00 Kanalizācija, NACE 37.00 Citas operācijas ar nekustamo īpašumu uz līguma pamata vai par atlīdzību, NACE 68.32 Kombinēti ēku uzturēšanas un ekspluatācijas pakalpojumi, NACE 81.1 Ainavu veidošanas un uzturēšanas pakalpojumi, NACE 81.30
Pārskata gads	01.01.2026. – 30.09.2026.

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Grāmatvedības likums", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

a) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;

b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;

c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:

- pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
- ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
- aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;

d) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;

e) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;

f) pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;

g) norādīti visi posteņu, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;

h) saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pārskata periods

Finanšu pārskats aptver laika periodu no **01.01.2026.** līdz **30.09.2026.**

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības *nav* atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

Darījumi ar saistītajām personām

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ietekme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kurus šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām.

Par saistītām personām tiek uzskatīti arī uzņēmumi, kuros Sabiedrībai ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Radniecīgās sabiedrības

Radniecīgā sabiedrība ir uzņēmums, kuru tieši vai netieši kontrolē cits uzņēmums (mātes uzņēmums – vairāk kā 50% no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā uzņēmumā). Mātes uzņēmums kontrolē meitas uzņēmuma finanšu un biznesa politiku. Sabiedrība atzīst ienākumus no ieguldījuma tikai tad, ja saņem no radniecīgā uzņēmuma pēc iegādes datuma radušās peļņas sadali. Saņemto sadali, kas pārsniedz šo peļņu, uzskata par ieguldījuma atgūšanas izmaksām un atspoguļo kā ieguldījuma radniecīgo uzņēmumu kapitālā iegādes izmaksu samazinājumu.

Asociētās sabiedrības

Asociētā sabiedrība ir sabiedrība, kurā citai sabiedrībai ir kapitāla līdzdalība un kuras darbības un finanšu politika atrodas šīs citas sabiedrības būtiskā ietekmē, kas tiek nodrošināta ar ne mazāk par 20% un ne vairāk par 50% no dalībnieku balsstiesībām.

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 500 euro. Iegādātie aktīvi zem 500 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievedmuita un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc *lineārās metodes* attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

Nemateriālie ieguldījumi:		
Patenti, licences un preču zīmes	20.00	%
Datorprogrammas u.c.	20.00	%

Pamatlīdzekļi		
Ēkas un inženierbūves	5.00	%
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	20.00	%
Automašīnas	20.00	%
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	20.00	%
ERAF projekts	2,00	%

Nolietojumu aprēķina sākot ar *nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša,* kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Ieņēmumi vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība *tiek* palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas radušās attiecībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi.

Ja nomātajā aktīvā tiek veikti ieguldījumi (piemēram, rekonstrukcija, uzlabošana vai atjaunošana), tad šādas izmaksas atzīst bilances postenī "Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un aprēķina nolietojumu nomas termiņa laikā.

Attīstības izmaksas

Attīstības izmaksas ir izmaksas, kuras tieši attiecināmas uz attīstības pasākumiem vai kuras var pamatoti saistīt ar šiem pasākumiem.

Krājumi

Krājumus iegrāmato un uzskaita to iegādes vērtībā pamatojoties uz preču pavadzīmēm. Avansa maksājumi par krājumiem tiek veikti, pamatojoties uz saņemtajiem avansa rēķiniem.

Krājumus noraksta pēc vidējās svērtās metodes.

Debitoru parādi

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksa, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšauba Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;

- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu) u.tml.

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parādus Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

Nākamo periodu izdevumi un ieņēmumi

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

Naudas līdzekļi

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Sabiedrības kasē.

Pamatkapitāls

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

Daļu emisijas uzcenojums

Ja jaunās emisijas akcijas vai daļas tiek pārdotas par vērtību, kas ir augstāka par to nominālvērtību, Sabiedrībai rodas pozitīvais uzcenojums. Ja tās tiek pārdotas par zemāku vērtību, negatīvo vērtību Sabiedrība rāda šajā pašā postenī ar mīnusa zīmi.

Rezerves

Rezerves ir daļa pārskata gada tīrās peļņas, kas novirzīta likuma un statūtu prasībām paredzētiem īpašiem mērķiem (t.sk.zaudējumu segšanai).

Kreditoru parādi

Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

Dotācijas un finansiālais atbalsts

Pamatlīdzekļu un citu ilgtermiņa aktīvu izveidošanai saņemtās dotācijas un finansiālais atbalsts tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto aktīvu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Dotācijas un finansiālais atbalsts tiek atzītas to saņemšanas brīdī. Pārējās dotācijas , kas saņemtas izdevumu segšanai attiecina uz ieņēmumiem tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgi izdevumi un izpildīti visi būtiskie nosacījumi dotācijas vai finansējuma saņemšanai.

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

Noma

Finanšu nomas darījumi, kuru ietvaros Sabiedrībai tiek nodoti visi riski un atlīdzība, kas izriet no īpašumtiesībām uz nomas objektu, tiek atzīti bilancē kā pamatlīdzekļi par summu, kas, nomu uzsākot, atbilst nomas ietvaros nomātā īpašuma patiesajai vērtībai, vai, ja tā ir mazāka, minimālo nomas maksājumu pašreizējai vērtībai. Finanšu nomas maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu, lai katrā periodā nodrošinātu pastāvīgu procentu likmi par saistību atlikumu. Finanšu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu izmaksas.

Ja ir pietiekams pamats uzskatīt, ka nomas perioda beigās attiecīgais nomas objekts pāries nomnieka īpašumā, par paredzamo izmantošanas laiku tiek pieņemts šī aktīva lietderīgās izmantošanas laiks. Visos citos gadījumos kapitalizēto nomāto aktīvu nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro metodi, aplēstajā aktīvu lietderīgās lietošanas laikā vai nomas periodā atkarībā no tā, kurš no šiem periodiem īsāks.

Aktīvu noma, kuras ietvaros praktiski visus no īpašumtiesībām izrietošos riskus uzņemas un atlīdzību gūst iznomātājs, tiek klasificēta kā operatīvā noma. Nomas maksājumi operatīvās nomas ietvaros tiek uzskaitīti kā izmaksas visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi. No operatīvās nomas līgumiem izrietošās Sabiedrības saistības tiek atspoguļotas kā ārpusbilances saistības.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjomu iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksa tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas.

Uzkrātie ieņēmumi

Kā uzkrātie ieņēmumi tiek atzīti, skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

No pircējiem saņemtie avansi

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam pirms preces vai pakalpojuma saņemšanas.

Pārējie kreditori

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārliecībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Pakalpojumu sniegšana

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Pārējie ieņēmumi

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;

- ieņēmumus no ES ūdenssaimniecības projekta uzskaita ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumos, bet daļu kas attiecas uz pārskata gadu ieskaita ieņēmumos pārskata gadā;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot likuma "Par uzņēmumu ienākuma nodokli" prasības, nosakot ar nodokli apliekamo ienākumu un piemērojot likumā noteikto 20% nodokļa likmi. Ar nodokli apliekamā bāze ietver:

- sadalīto peļņu(aprēķinātās dividendes, dividendēm pielīdzinātas izmaksas, nosacītās dividendes) un
- nosacīti sadalīto peļņu(ar saimniecisko darbību nesaistītos izdevumus, nedrošos debitoru parādus, palielinātus procentu maksājumus utt).

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski.

1. Vidējais darbinieku skaits

	30.09.2026.	2025
Vidējais darbinieku skaits, t.sk.	31	33
Valdes locekļi	1	1
Pārējie darbinieki	30	32

Pielikums Bilancei

2. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli

	30.09.2026.	31.12.2025.
Malka	31 771	24 489
Kokskaidu kurināmās granulas	7 447	1 839
Degviela	1 133	1 261
Inventārs	3 435	
Kopā	**43 786**	**27 589**

3. Pircēju un pasūtītāju parādi

	30.09.2026.	31.12.2025.
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	326 428	403 050
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem	(126 804)	(126 804)

Neto pircēju un pasūtītāju vērtība	**199 624**	**276 246**

4. Citi debitori

	30.09.2026.	31.12.2025.
Neattiecinātās izmaksas nodokļiem	-	6 918
Kopā	**-**	**6 918**

5. Nākamo periodu izmaksas un avansa maksājumi

	30.09.2026.	31.12.2025.
Apdrošināšanas maksājumi	1 569	1 269
Periodikas abonēšana	572	570
Avansa maksājums	-	371
Kopā	**2 141**	**2 210**

6. Nauda

	30.09.2026.	31.12.2025.
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	45 783	34 098
Nauda kasē	3 147	1 071
Kopā	**48 930**	**35 169**

7. Daļu kapitāls

Sabiedrības 2026.gada 30.septembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 248 328 sastāv no 248 328 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

8. Nesadalītā peļņa

	30.09.2026.	31.12.2025.
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	(110 520)	(132 093)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	10315	21 574
Kopā	**(100 205)**	**(110 519)**

9. Nākamo periodu ieņēmumi (ilgtermiņa)

	30.09.2026.	31.12.2025.
Ieņēmumi no ES ūdenssaimniecības projekta	200 602	200 602

Kopā	**200 602**	**200 602**

10. No pircējiem saņemtie avansi

	30.09.2026.	31.12.2025.
Uzkrājumi dzīvojamo māju apsaimniekošanai	102 681	102 681
Saņemtie maksājumi dzīvojamo māju nākotnes remontiem	145 831	120 718
Kopā	**248 512**	**223 398**

11.Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	30.09.2026.	31.12.2025.
Latvijas piegādātāji	34 555	77 906
Kopā	**34 555**	**77 906**

12.Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	30.09.2026. EUR	31.12.2025. EUR
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	9 736	10 419
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	2 508	3 133
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	27	396
Pievienotās vērtības nodoklis	6 690	8 806
Dabas resursu nodoklis	609	12 525
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	11	11
Kopā	**19 581**	**35 290**

13.Pārējie kreditori

	30.09.2026. EUR	31.12.2025. EUR
Norēķini par darba algu	19 829	22 129
Norēķini par pārējiem ieturējumiem	249	145
Kopā	**20 078**	**22 274**

14.Nākamo periodu ieņēmumi

	30.09.2026.	31.12.2025.
Ieņēmumu no ES projekta īstermiņa daļa	5 667	5 668
Saņemtie maksājumi par apkuri	-	-
Saņemtie maksājumi no iedzīvotājiem par komunālajiem	-	9 376

pakalpojumiem		
Kopā	**5 667**	**15 044**

15.Uzkrātās saistības

	30.09.2026. EUR	31.12.2025. EUR
Norēķini par atvaļinājuma izmaksām	16 752	16 752
Norēķini ar piegādātājiem	-	35 927
Kopā	**16 752**	**52 679**

Pielikums Peļņas vai zaudējumu aprēķinam

16.Neto apgrozījums

	30.09.2026.	30.09.2025.
Ieņēmumi no ūdens un notekūdeņu realizācijas	121 593	103 169
Ieņēmumi no apkures	242 506	218 677
Ieņēmumi no atkritumu savākšanas	82 567	60 501
Ieņēmumi no ceļu uzturēšanas	70 880	135 409
Ieņēmumi no labiekārtošanas	97 491	100 340
Ieņēmumi no dzīvokļu apsaimniekošanas, īres	259 042	256 106
Citi maksas pakalpojumi	25 858	49 327
Kopā	**899 937**	**923 529**

17.Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	30.09.2026.	30.09.2025.
Izejvielas, materiāli un palīgmateriāli	140 525	308 151
Darba alga	182 787	183 084
Uzkrātās saistības atvaļinājumiem	-	-
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	42 611	42 431
Uzkrātās saistības valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām	-	-
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	99	103
Pamatlīdzekļu nolietojums	31 622	31 539
Komunālie izdevumi	182 334	184 875
Dabas resursu nodoklis	10 193	8 736
Nekustamā īpašuma nodoklis	95	95

Citi saimnieciskās darbības izdevumi	151 194	-
Kopā:	**741 460**	**759 014**

18.Administrācijas izmaksas

	30.09.2026.	30.09.2025.
Administrācijas personāla algas	96 814	90 121
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	22 567	21 259
Sakaru izmaksas	455	543
Biroja uzturēšanas izmaksas	13 865	13 260
Gada pārskata revīzijas izdevumi	-	-
Pamatlīdzekļu nolietojums	1194	-
Kopā	**133 701**	**125 183**

19.Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	30.09.2026.	30.09.2025.
Atgūti šaubīgie debitori	-	-
Ieņēmumi no ES projekta finansējuma	-	-
Ieņēmumi no soda naudām	3 418	-
Kopā	**3 418**	**-**

20.Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	30.09.2026.	30.09.2025.
Īres maksas peļņas daļa	14 786	-
Izveidoti uzkrājumi šaubīgiem debitori	-	-
Soda naudas	2 437	1 550
Izdevumi no pamatlīdzekļu norakstīšanas	-	-
Kopā	**17 223**	**1 550**

21.Procentu maksājumi

	30.09.2026.	30.09.2025.
Procentu maksājumi Valsts kasei	-	-
Kopā	**-**	**-**

22.Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu

	30.09.2026.	30.09.2025.
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	656	-
Kopā	**656**	**-**

23.Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

Vadības ziņojums

Sabiedrības darbība pārskata periodā

2026.gada 9 mēnešos Sabiedrības neto apgrozījums ir 899 937 EUR. Sabiedrības pārskata periods noslēgts ar peļņu 10 315 EUR.

Sabiedrības galvenais mērķis pārskata periodā ir bijis strādāt efektīvi un sniegt kvalitatīvus pakalpojumus, nodrošinot finanšu darbības stabilitāti, spēju efektīvāk pielāgoties ārējo apstākļu radītajām izmaiņām, kas ir būtisks priekšnoteikums ilgtspējīgai pastāvēšanai un attīstībai.

Finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir pircēju un pasūtītāju parādi.

Sabiedrība nepārtraukti uzrauga un kontrolē debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju.

Sabiedrība 2026.gadā turpinās iepriekšējos gados uzsāktos darbus. Sabiedrība veltīs lielu uzmanību komunikācijai ar iedzīvotājiem, viņu izglītošanai vides aizsardzības jautājumos.

Valdes loceklis J.Koļesinskis

2026.gada 23.oktobrī